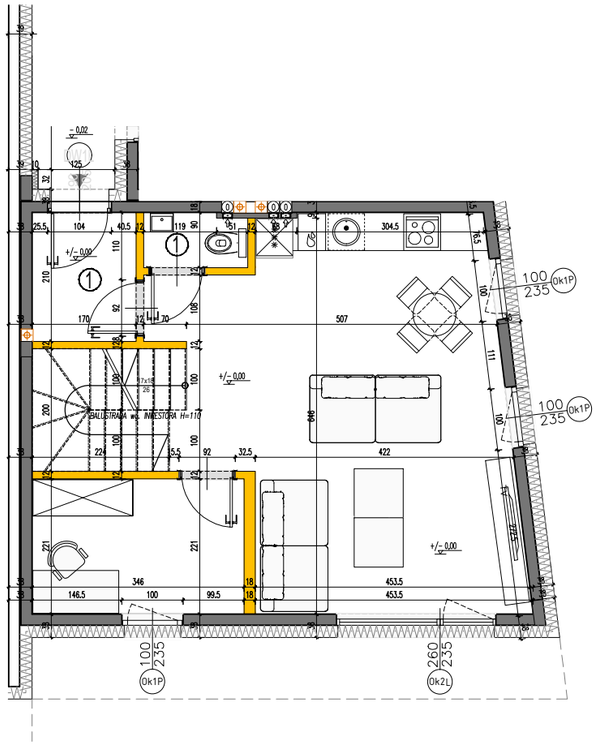
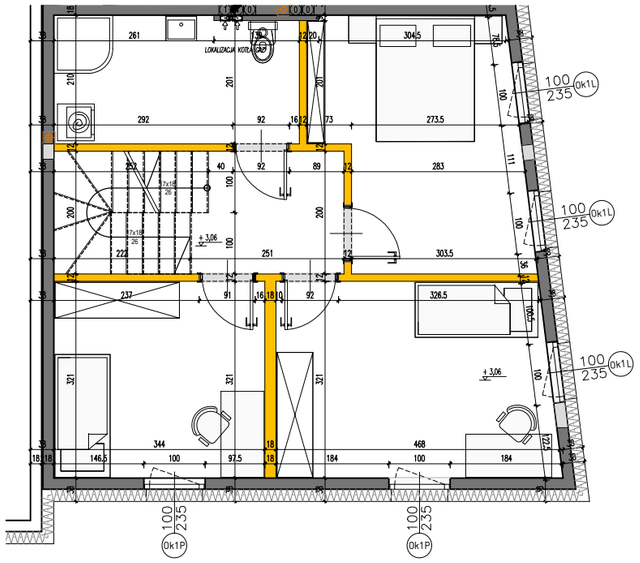
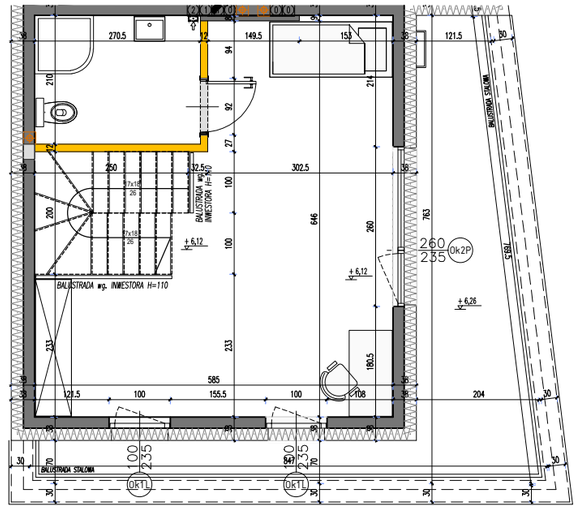


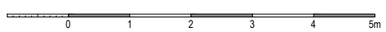

rzut parteru




rzut piętra I




rzut poddasza




LEGENDA OPISU OKNA: *

Sm - szerokość w świetle muru

* Szerokości i wysokości okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien.

Hp = wysokość parapetu od wykończonej podłogi

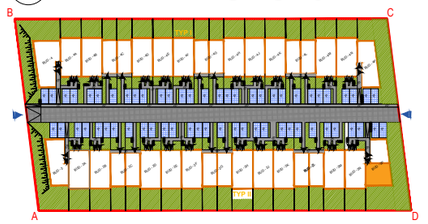
ściany nierozbieralne | ściany rozbieralne | pion kanalizacji sanitarnej | pion wentylacyjny - kuchnia / łazienka | pion wentylacyjny - spalinowy | nawiewnik okienny

**KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.**

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2015-12 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.


**"BIURO SPRZEDAŻY"**
**ul. Powstańców 33 lok.U14,**
**05-091 Ząbki,**
**604 771 746**


## PLAN SYTUACYJNY




## Marki ul. Lwowska - TYP II

**LOKAL** nr budynku **2** nr lokalu **2P**

| LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA LOKALU | WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim) |
|---|---|---|
| 5 | 121,37 m² | 272 |

### WYKAZ POW. POMIESZCZEŃ PARTERU

| | |
|---|---|
| 1 . PRZEDSIONEK | 3,45 m² |
| 2 . SALON + A.KUCHNNY | 31,13 m² |
| 3 . WC | 1,40 m² |

### WYKAZ POW. POMIESZCZEŃ PIĘTRA

| | |
|---|---|
| 4 . KORYTARZ | 4,61 m² |
| 5 . SYPIALNIA | 13,41 m² |
| 6 . SYPIALNIA | 14,08 m² |
| 7 . SYPIALNIA | 12,97 m² |
| 8 . ŁAZIENKA | 8,09 m² |

### WYKAZ POW. POMIESZCZEŃ PODDASZA

| | |
|---|---|
| 11. SYPIALNIA | 26,70 m² |
| 12. ŁAZIENKA | 5,53 m² |
| 13. TARAS | 15,63 m² |

BIURO SPRZEDAŻY
KREDYTY HIPOTECZNE. MIESZKANIA

LOKAL NR 2 SKŁADA SIĘ Z PIĘCIU IZB, PRZEDSIONKA, WC, 2 ŁAZIENEK, ORAZ KORYTARZA


A3 creative design
projekty architektoniczne • aranżacje wnętrz
ul. Krokwi 28/14; 03-114 Warszawa
tel/fax: (+48) 503 022 960; 698 623 373
e-mail: info@a3cd.pl
internet: www.a3cd.pl